

Histoire des Quartiers Neufs (1957-1980)

Le contexte historique :

Au milieu du 19^e siècle, l'armée construit au sud de Langres une énorme citadelle destinée à barrer l'éperon. C'est la dernière citadelle française construite sur le modèle des forteresses bastionnées.

Près d'un siècle plus tard (à partir de 1957), elle va se voir « assiégée » par des immeubles destinés à accueillir les « nouveaux Langrois » venus des campagnes environnantes et de la région parisienne.

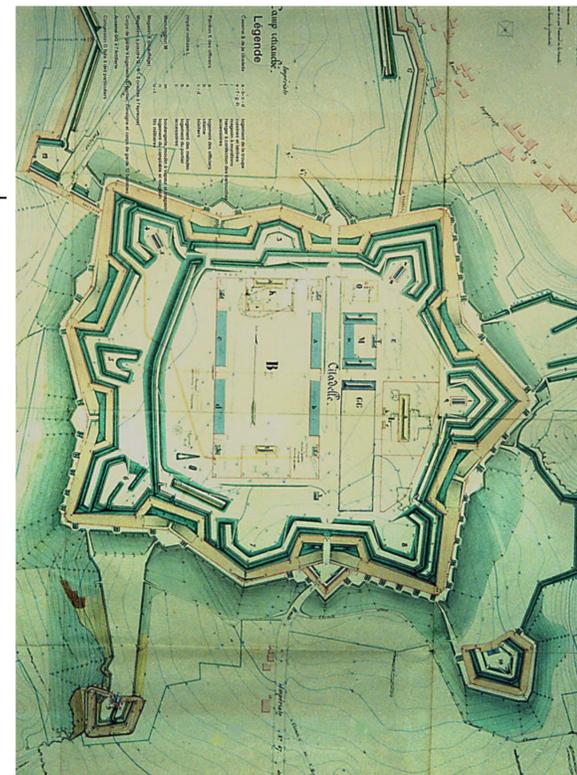
Ceux-ci viennent travailler dans les entreprises « décentralisées » d'Île-de-France (SALEV, SICEM, Plastic Omnium et PROCAL) qui s'installent de 1958 à 1963.

Le centre historique n'étant pas adapté pour recevoir une population si importante, il faut construire de nouveaux logements au sud de la ville.

L'armée étant encore propriétaire de l'intérieur de la citadelle, c'est à l'emplacement du camp retranché fortifié entre ville ancienne et citadelle que les premiers immeubles sont construits (Ouches-Turenne).

Après cette première phase de construction, c'est sur les glacis ouest que les immeubles vont prendre place (quartier Citadelle).

En 20 ans (de 1955 à 1975), Langres va passer de 7 000 à 12 500 habitants !



Plan de la citadelle en 1859 : le quartier Ouches-Turenne s'installera au nord ; le quartier la Citadelle s'installera à l'ouest, le long des bastions. (Photo S. Patrimoine)



Sur cette vue aérienne ancienne, on voit encore l'espace libre du camp retranché qui se trouvait entre la citadelle militaire (au premier plan) et le centre historique. Ce sont ces terrains qui seront occupés par les quartiers des Ouches et de Turenne

L'implantation des quartiers Ouches-Turenne (1957-1962)

Ces quartiers sont implantés entre la ville ancienne et la citadelle. La construction de l'immeuble Turenne et de la cité des Ouches commence en 1957.

Les 32 « individuels » Ouches et Turenne complètent l'aménagement en offrant 160 logements à un étage.

L'école primaire des Ouches est terminée pour la rentrée de 1958, l'école maternelle ouvre pour la rentrée suivante.

Les derniers des 400 logements sont livrés pour 1959, moins de 2 ans après le début de leur construction ! Il faut dire que la construction se fait à partir de panneaux en béton armés, livrés à Langres par voie d'eau grâce au canal.

En 1960, c'est l'ouverture du premier « libre-service » langrois (le Coop, actuelle maison Louise-Michel).

En 1961, la chapelle Notre-Dame de Nazareth est inaugurée et en 1962-63 c'est le « bloc commercial » qui voit le jour (actuel centre commercial en face de la Gendarmerie).

Mais c'est insuffisant pour absorber l'excédent démographique langrois.

L'implantation du quartier Citadelle (1962-1980)

Les premiers immeubles à contourner la citadelle par l'ouest sont les Anémones, les Bleuets et les Cyclamens. Construits en 1962 ils sont aussi les premiers à porter des noms de fleurs.

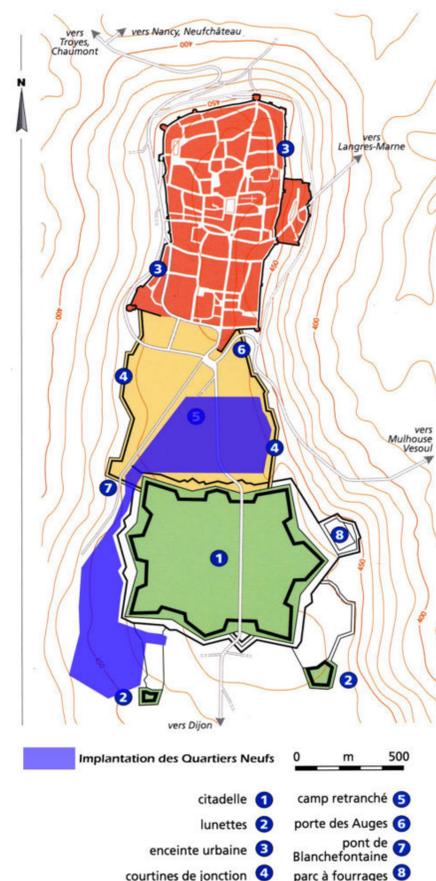
Cette deuxième tranche de construction se caractérise par l'abandon des constructions d'individuels, consommateurs de terrains, au profit des « barres » HLM.

Le programme se déroule rapidement : les Dahlias, les Eglantines et les Fougères émergent en 1964 ; les Glaïeuls, les Hortensias, les Iris, les Jasmins, les Lilas et les Tulipes sont construits en 1967. De 1971 à 1972, ce sont les Glycines, les Œillets, les Narcisses, les Pervenches et les Romarins qui voient le jour ; et en 1973 les Violettes et les Zinnias.

En 1974 il est décidé d'installer un centre commercial qui devait relier les trois tours entre elles (les Tulipes, les Tamaris et les Tilleuls). Faute de moyens, le projet ne voit pas le jour ; il est remplacé par une passerelle permettant de franchir l'avenue du G^{al}-De-Gaulle.

Les derniers immeubles réalisés sont les Camélias et les Seringas en 1976, les Serpolets et les Genêts en 1978, enfin les Soleils en 1979.

En 1980, des terrains plus au sud sont achetés à Saints-Geosmes pour y installer la Trincassaye. C'en est fini des immeubles HLM, place au pavillonnaire...



Quartier Ouches - Turenne (1957-1962)



Déchargement au port de Langres-Marne des cloisons préfabriquées destinées à la construction des immeubles individuels (1957)



Construction du quartier des Ouches (1958)



Construction d'un immeuble individuel quartier Turenne (1958)



Immeuble Turenne (1958)



Construction des immeubles individuels quartier des Ouches (fin 1958)



Groupe scolaire quartier des Ouches (1958)

Quartier Ouches - Turenne (1957-1962)



Immeuble individuel quartier Turenne (1959)



Immeuble individuel quartier des Ouches (1959)



Photo Hamaris

*Construction de l'église
Notre-Dame de
Nazareth (1960)*



Eglise Notre-Dame de Nazareth (1961)



Vue aérienne du quartier des Ouches (année 1961)



Vue aérienne du quartier des Ouches : le centre commercial est en construction (1963)

Quartier Ouches - Turenne (1957-1962)



Vue aérienne du quartier Turenne, l'immeuble Vauban n'est pas encore construit (vers 1960)



Immeuble Vauban (1963)



Quartier Turenne (1964)



Quartier des Ouches (1964)



Vue aérienne du quartier Turenne et faubourg des Auges (1964)



Immeuble individuel des Ouches (fin des années 1960)

Intérieurs d'appartements (années 1960)



Quartier Citadelle (1962-1980)



Immeuble les Anémones ; au premier plan à gauche les fossés de la citadelle militaire (1963)



Immeuble les Anémones et les Bleuets, vue arrière (1963)



Immeuble les Anémones et les Bleuets, façades (1963)



Immeuble les Dahlias (1965)



Immeuble les Dahlias (1965)



Installation des canalisations et immeuble les Dahlias (1965)

Quartier Citadelle (1962-1980)



Immeuble les Dahlias (1967)



Immeuble les Cyclamens (1967)



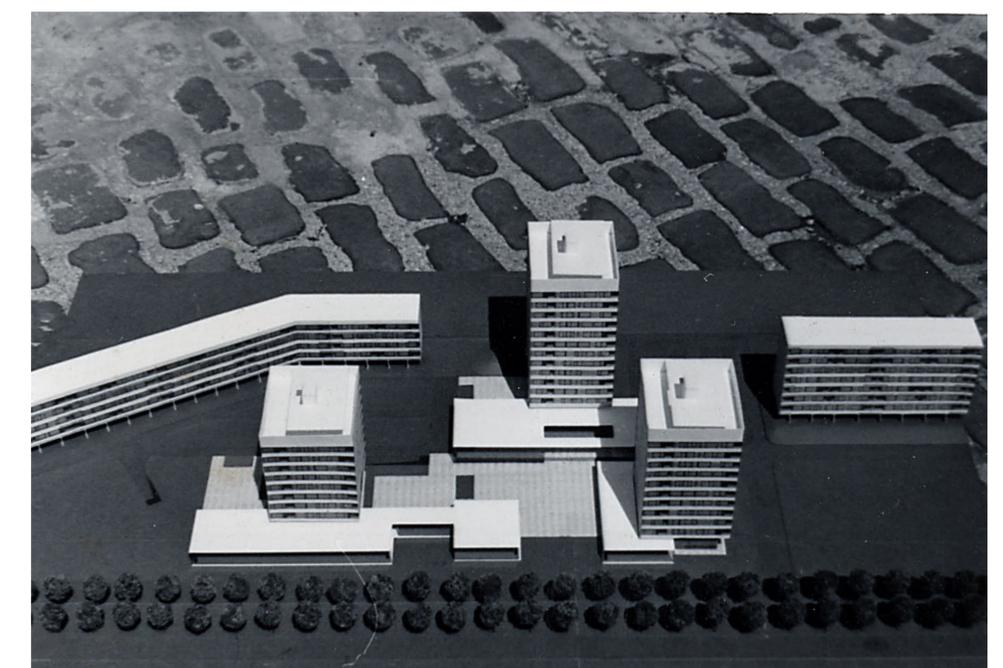
Vue aérienne du quartier Les Ouches, au premier plan les immeubles Anémones, Bleuets et Cyclamens. Les Camélias ne sont pas encore construits (fin des années 1960)



Immeuble les Anémones (fin des années 1960)

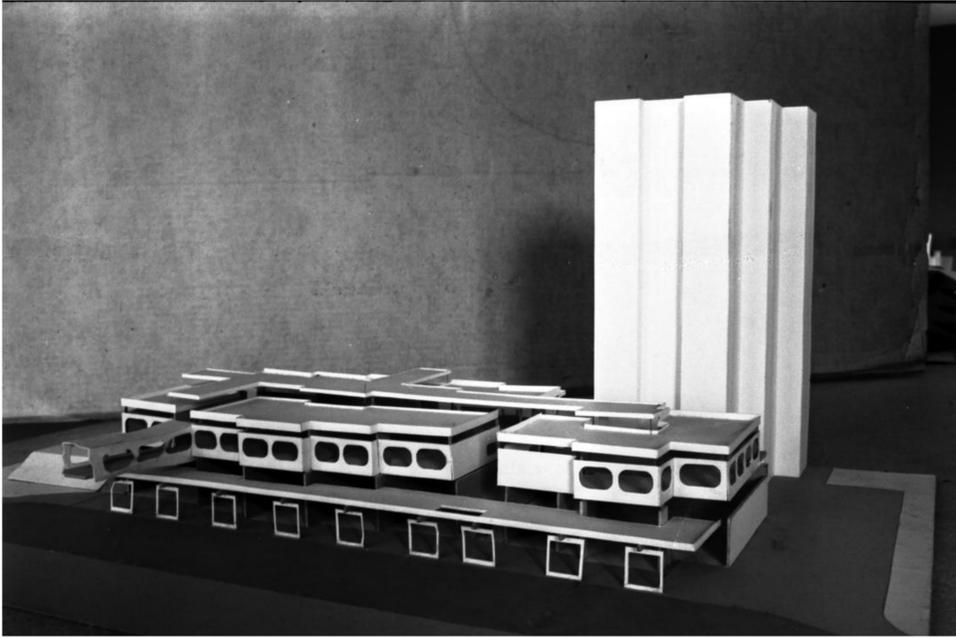


De gauche à droite, les Bleuets, les Anémones et un individuel. Au premier plan à gauche les fossés de la citadelle militaire (fin des années 1960)



Maquette du centre commercial et des immeubles à proximité.

Quartier Citadelle (1962-1980)



Maquette du centre commercial et de l'immeuble les Tilleuls.



Photo Hamaris

Immeuble les Tulipes, à droite les Pervenches sont en cours de construction (1972)



Photo Hamaris

Construction du centre commercial, immeuble les Tamaris (au premier plan) et immeuble les Tilleuls (1974)



Construction du centre commercial de la Citadelle (1974)



Construction du centre commercial de la Citadelle (1974)

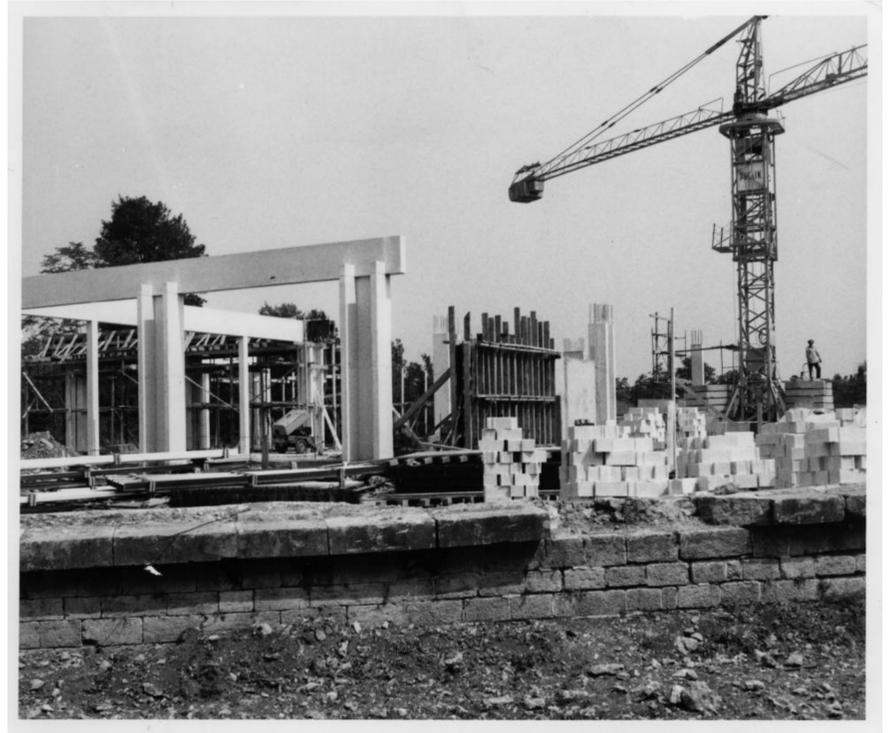


Construction de la passerelle entre le centre commercial de la Citadelle et l'immeuble les Tulipes (1974)

Quartier Citadelle (1962-1980)



Construction de l'immeuble les Camélias, derrière la grue le rempart de la citadelle militaire (1974)



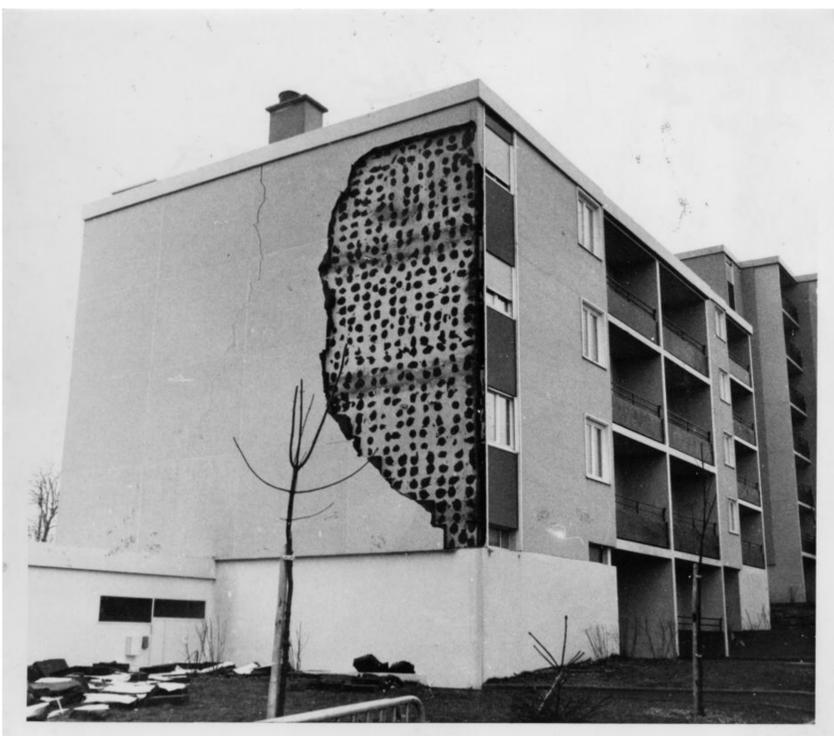
Construction de la piscine municipale Roger Adam, au premier plan le sommet du rempart de la citadelle militaire (1976)



Construction de la piscine municipale Roger Adam, le grand bassin (1976)



Construction de la piscine municipale Roger Adam, le petit bassin (1976)



Immeuble les Genêts (1979)



Viabilisation de la Trincassaye (1980)