



La Communauté de Communes du Grand Langres

Recrute

UN INSTRUCTEUR DE L'APPLICATION DES DROITS DES SOLS (H/F)

Cadre d'emploi des rédacteurs

Poste à pourvoir à compter du 1^{er} juillet 2024

Au sein du service Urbanisme Habitat Foncier, sous l'autorité hiérarchique du référent Autorisation du Droit des Sols (ADS), vous assurez l'instruction des demandes d'autorisations du droit des sols en collaboration avec quatre instructeurs. Depuis 2019, l'instruction des autorisations d'urbanisme est assurée par voie dématérialisée. Le service, basé à Langres, est appelé à se développer à l'approbation du PLUi H.

Missions :

- Préparer les décisions du maire pour la délivrance des autorisations d'occupation du sol :
 - Etablir la recevabilité des dossiers et identifier les avis à solliciter,
 - Recoller les avis,
 - Suivre et organiser l'instruction dans les délais réglementaires,
 - Conforter le projet du pétitionnaire au droit applicable,
 - Remplir la fiche d'étude des dossiers,
 - Synthétiser et proposer la décision,
 - Etablir la conformité des aménagements,
- Accueillir téléphoniquement et physiquement les usagers et les élus,
- Participer au secrétariat ADS, au classement, à l'archivage des dossiers et au suivi de la documentation.

Profil :

- Connaissances des règles d'urbanisme et du fonctionnement des collectivités souhaitées
- Formation juridique souhaitée
- Maîtrise des outils bureautiques
- Capacité de synthèse et aptitudes rédactionnelles
- Autonomie, rigueur et dynamisme
- Sens du relationnel et du service public
- Permis B pour effectuer les déplacements sur le territoire du Grand Langres

L'agent recruté pourra bénéficier d'une formation en interne et auprès du CNFPT

Conditions d'exercice du poste :

- Recrutement statutaire ou à défaut par contrat à durée déterminée
- Conditions statutaires, régime indemnitaire mensuel
- CNAS, COS et titres restaurant
- Poste à temps complet

Renseignements auprès de Madame Tamara MAILLOT responsable du service urbanisme habitat foncier (03.25.86.86.85) ou après du Service RH (03.25.87.77.77).

**Adressez votre candidature (lettre de motivation et CV détaillé) par mail avant le 24 mai 2024
au Service RH de la Communauté de Communes du Grand Langres
rh@langres.fr**